



La tua
Campania
cresce in
Europa



Programma Integrato Urbano (PIU) EUROPA "Città di Portici"- PO FESR 2007-2013- Ob. Operativo 6.1

**RIUNIONE N. 2 DELLA CABINA DI REGIA
PIU EUROPA CITTA' DI PORTICI**

VERBALE

L'anno 2010, Il giorno 15 del mese di Febbraio, alle h.10.00 presso la sede della G.R. sita al Centro Direzionale Is.A.6 – 11° piano – è convocata la CABINA DI REGIA - Giusto Decreto Regione Campania n.204 del 29/06/08 - con il seguente Ordine del giorno :

1. *Proposta P.I. U. EUROPA linee di intervento / condivisione;*
2. *Illustrazione Strategia DOS / Condivisione;*
3. *Varie ed eventuali*

Il Sindaco della Città di Portici – Dr. Vincenzo Cuomo , in qualità di Presidente della Cabina di Regia ha convocato, nei modi e nelle forme previste dal regolamento, i componenti della Cabina ed ha contestualmente invitato altre persone come da elenco che segue .

Componenti convocati	Componenti Presenti
PRESIDENTE DELLA CABINA SINDACO della Città di Portici – Dr. Vincenzo Cuomo	presente
REGIONE CAMPANIA - Ass. all'Urbanistica - Dott.ssa Gabriella Cundari;	<i>Presente la delegata: dott.ssa Milena di Pede;</i>
REGIONE CAMPANIA - Capo Gabinetto - Dott.ssa Maria Grazia Falciatore	<i>Presente la delegata: Dott.ssa Maria Pezzullo</i>
REGIONE CAMPANIA - Coordinatore dell'A.G.C. 16 - Governo del Territorio- Dott.ssa Maria Adinolfi	presente
REGIONE CAMPANIA - Autorità di Gestione - POR Campania FESR 2007/2013 - Dott. Carlo Neri	<i>Presente la delegata Arch. Elvira Sacco</i>
PROVINCIA DI NAPOLI - Presidente On. Luigi Cesaro	Assente
MINISTERO DEI BENI ATTIVITA' CULTURALI - Direzione Regionale per i Beni Culturali e Paesaggistici della Campania- Dott. Gregorio Angelini	<i>Presente il delegato: Ing. Antonio Mariano</i>
RESPONSABILE AUTORITÀ DI GESTIONE PIU EUROPA Città di Portici- Ing. Giovanni Mignano;	presente
SEGRETERIA TECNICA CABINA DI REGIA Città di Portici - Dott.ssa Paola Ricci	presente
Invitati	Invitati presenti
COORDINATORE DEL PIU EUROPA Città di Portici- Ass. Rosario Frosina;	presente
RESPONSABILE AUTORITÀ DI CERTIFICAZIONE PIU EUROPA – Città di Portici- Dott. Corrado Auricchio;	presente



RAPPRESENTANTE DEL COMITATO TECNICO SCIENTIFICO - Prof. Gennaro Biondi;	presente
SUPPORTO TECNICO Comune di Portici- Prof. Carlo Gasparrini	presente
SUPPORTO TECNICO Comune di Portici- Prof.ssa Emma Buondonno;	presente

Tanto premesso si da atto che:

La riunione inizia alle h. 10.30;

*Rilevate le presenze come da prospetto che precede, il Presidente della Cabina di Regia - **Sindaco dr. Vincenzo Cuomo**, constatata la regolarità della seduta, da inizio ai lavori.*

*La **dott.ssa Adinolfi** prende la parola e, nell'introdurre il primo argomento all'ordine del giorno, espone brevemente lo stato dell'arte della proposta di Programma Integrato Urbano della Città di Portici dando atto del fatto che:*

- il Programma è stato giudicato coerente con gli obiettivi di sostenibilità ambientale individuati nella VAS del PO FESR 2007-2013 (Parere trasmesso in data 11.02.2010 via PEC al Comune);*
- il Programma è stato inviato al Nucleo di Valutazione e di verifica degli Investimenti Pubblici per la qualità, l'efficacia e la trasparenza delle politiche di sviluppo;*
- il Comune sarà invitato a valutare la possibilità di utilizzare, nel contesto dei programmi di rigenerazione urbana, la sinergia con il Programma JESSICA .*

L'iniziativa Jessica è stata illustrata dai referenti regionali nel corso del Convegno tenutosi Venerdì 12 febbraio 2010 presso l'hotel Terminus di Napoli, allo stesso ha preso parte il Coordinatore del PIU Europa della Città di Portici Ing. R. Frosina ed altri componenti del gruppo di lavoro del Comune.

La dott.ssa Adinolfi sinteticamente spiega al resto dei presenti che, al fine di consentire agli Enti Locali di dotarsi di progetti esecutivi e nell'ottica di garantire un forte affiancamento da parte della Regione, il PO FESR prevede l'istituzione di un Fondo che interesserà prioritariamente le città



La tua
Campania
cresce in
Europa



destinatario di delega e nel quale confluiranno, tra le altre fonti finanziarie, anche quelle attivate ricorrendo al nuovo canale di finanziamento Jessica.

Il Coordinatore del PIU Europa della Città di Portici, **Ing. Rosario Frosina**, con la collaborazione del Prof. Gasparini e della Prof.ssa Buondonno, espone sinteticamente le strategie generali del Programma per poi illustrare ed analizzare i principali progetti di cui si compone il PIU Città di Portici. Viene distribuita a tutti i presenti la scheda riepilogativa dei n. 12 progetti del PIU Europa. Detta scheda riporta, per ciascun progetto, lo stato progettuale, i tempi previsti per l'attuazione ed il relativo costo.

I principali approfondimenti vengono forniti soprattutto all'Ing. Mariano e all'Arch. Elvira Sacco, rispettivamente referenti della Direzione Regionale per i Beni Culturali e Paesaggistici della Campania e dell'ADG PO FESR 2007-2013.

La **dott.ssa Adinolfi**, vista la immediata cantierabilità del progetto inserito nel PIU Europa intitolato **“Realizzazione della piazza antistante il circolo nautico (già ex Montedison) attraverso la sistemazione dello spazio urbano”** invita la Città di Portici a richiedere l'ammissione a finanziamento del singolo progetto secondo le modalità ordinarie. In tal caso la Città di Portici rivestirà il ruolo di Beneficiario anziché quello di organismo Intermedio, così come chiarito al punto 1.4.5. del Manuale di Attuazione del PO FESR approvato con DGR 1715 del 20/11/2009.

Inoltre il ROO 6.1 ribadisce a tutti i componenti che, sebbene siano da tenere in giusta e dovuta considerazione le esigenze e gli obiettivi di tutte le parti in gioco, non deve essere posta in secondo piano l'esigenza del rispetto delle condizioni temporali di ammissibilità della spesa. Pertanto la dott.ssa Adinolfi esorta i componenti, ciascuno per il proprio ruolo e nell'ambito dei sani rapporti di fattiva collaborazione istituzionale, a rispettare il crono programma delle attività e dei progetti.

Il rispetto della tempistica, deve essere tra gli obiettivi prioritari di tutti i soggetti che a vario titolo sono chiamati all'attuazione del PO FESR, e quindi non deve essere finalizzato alla mera firma dell'Accordo di Programma Quadro ma deve costituire una priorità trasversale da realizzarsi, anche nella fase di attuazione, attraverso la previsione di adeguati meccanismi di premialità negli appalti e/o, come è intenzione della Città di Portici, attraverso lo strumento dell'appalto integrato laddove se



La tua
Campania
cresce in
Europa



ne ravvisi la fattibilità.

Il Presidente della Cabina di Regia- Sindaco Dr. Vincenzo Cuomo conclude e riassume gli intendimenti della Cabina di Regia che sono i seguenti:

A. Presa d'atto e approvazione dell'elenco di progetti così intitolati :

1. *Riqualificazione di Piazza San Ciro attraverso la sistemazione della viabilità , quella superficiale e parcheggi interrati;*
2. *Riqualificazione di Piazza del Tribunale attraverso la sistemazione superficiale e realizzazione di parcheggi interrati;*
3. *Riqualificazione di Piazza Lancellotti attraverso la sistemazione superficiale e realizzazione di parcheggi interrati;*
4. *Realizzazione della piazza antistante il circolo nautico (già ex Montedison) attraverso la sistemazione dello spazio urbano;*
5. *La valorizzazione dei tracciati viari di via Università e di Corso Garibaldi;*
6. *Valorizzazione delle facciate di "Palazzo Valle" in via Università;*
7. *Miglioramento dell'accessibilità al mare dal corso Garibaldi attraverso i sottopassi della ferrovia dello Stato;*
8. *Miglioramento dell'accessibilità al mare dal corso Garibaldi dal sottopasso di Pietrarsa e riqualificazione area a verde;*
9. *Valorizzazione emergenze architettoniche del Miglio d'oro-restauro palazzo Opere Pie in vico Ritiro-Sociale e ricettivo-*
10. *Anfiteatro in Villa Mascolo- Teatro di Verzura;*
11. *Recupero immobile via Lagno per centro sociale;*
12. *Completamento ex villa Caposele -2° stralcio funzionale*

B. Approvazione delle seguenti integrazioni/note:

- **Progetto n. 4 “ Realizzazione della piazza antistante il circolo nautico (già ex Montedison) attraverso la sistemazione dello spazio urbano”;** il Comune presenterà in tempi brevi la richiesta di ammissione a finanziamento secondo le modalità indicate dal punto



1.4.5. del Manuale di Attuazione del PO FESR approvato con DGR 1715 del 20/11/2009;

- Progetti n. 1-2-3 intitolati rispettivamente **“Riqualficazione Piazza San Ciro attraverso la sistemazione della viabilità, quella superficiale e parcheggi interrati”**, progetto di **“Riqualficazione di Piazza Tribunale attraverso la sistemazione superficiale e realizzazione di parcheggi interrati”**, progetto di **“Riqualficazione Piazza Lancellotti attraverso la sistemazione superficiale e realizzazione parcheggi interrati”** l’Amministrazione Comunale si riserva di valutare le possibilità di operare in sinergia con il programma Jessica. Vengono confermati i tempi per la progettazione preliminare e ci si impegna, per quanto possibile, a rispettare il 10 marzo quale termine per quella definitiva. Inoltre, in considerazione del particolare pregio storico di alcuni edifici interessati da tali progetti, L’Amministrazione si riserva un approfondimento specifico.
- I Progetti n. 7-8-9, intitolati rispettivamente **“Miglioramento dell’accessibilità al mare dal corso Garibaldi attraverso i sottopassi della ferrovia dello Stato”**, progetto **“Miglioramento dell’accessibilità al mare dal corso Garibaldi dal sottopasso di Pietrarsa e riqualficazione area a verde”**, e progetto di **“Valorizzazione emergenze architettoniche del Miglio d’oro-restauro palazzo Opere Pie in vico Ritiro-Sociale e ricettivo”** la Cabina di Regia li ritiene coerenti alla strategia generale del programma. Ne vengono confermati i tempi (10 Marzo 2010) e l’Amministrazione Comunale si impegna, una volta ottenuti i necessari pareri, ad avviarli tramite la procedura dell’appalto integrato.
- Progetto n.5 intitolato **“La valorizzazione dei tracciati viari di via Università e di Corso Garibaldi”** l’Amministrazione Comunale si impegna, per quanto possibile, ad anticipare i tempi della progettazione esecutiva al mese di Ottobre 2010.
- Il Sindaco Cuomo informa la Cabina di Regia che è allo studio il **ripristino/ recupero dell’Ex Galoppatoio Reale presso il sito Borbonico**. La Regione e la CdR tutta esprime parere favorevole alla valorizzazione dell’originaria vocazione del sito;
- Sul tema della riqualficazione delle facciate esterne degli immobili di proprietà privata prospicienti i tracciati viari storici, la CdR ritiene opportuno una valutazione ed un approfondimento specifico prendendo in considerazione le modalità previste dalle misure di sostegno. Sarà infatti necessario definire i meccanismi per assicurare la copertura finanziaria



La tua
Campania
cresce in
Europa



e la regolarità della procedura avendo comunque cura di costruire i procedimenti in modo tale da abbreviarne i tempi (es. valutando la possibilità di definire un accordo unico finalizzato all'ottenimento di un unico parere).

Alle ore 12.30 la riunione termina. Tutti i presenti firmano il verbale.

Si allega foglio firme.