



# Città di Portici

Città Metropolitana di Napoli

## DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 24 DEL 13/02/2020

**OGGETTO: AGGIORNAMENTO TARIFFE DIRITTI DI SEGRETERIA IN AMBITO EDILIZIO-URBANISTICO.**

L'anno duemiladiciannove addì 13 del mese di Febbraio, alle ore 11 in prosieguo di seduta, nella sala delle adunanze del Comune di Portici si è riunita la Giunta Comunale, previo convocazione nei modi di legge, con la presenza dei Sigg.:

	Cognome e Nome	P	A
SINDACO	CUOMO VINCENZO	X	
ASSESSORE - VICE SINDACO	FARRONI FERNANDO	X	
ASSESSORE	IACONE GIOVANNI	X	
ASSESSORE	CAPOZZO MAURIZIO		X
ASSESSORE	LIUZZI MARIAROSARIA	X	
ASSESSORE	MINICHINO MAURIZIO	X	
ASSESSORE	CIRILLO MARIA ROSARIA	X	
ASSESSORE	BUCCELLI GRAZIA	X	

Assume la Presidenza il Dott. Vincenzo Cuomo nella sua qualità di Sindaco.

Partecipa il Segretario Generale nella persona della Dott.ssa Anna Lecora, incaricato della redazione del verbale.

Il Presidente, constatato il numero legale degli intervenuti, dichiara validamente costituita la seduta, invitando i presenti a deliberare sull'oggetto sopraindicato.

### LA GIUNTA COMUNALE

Avvalendosi delle attribuzioni di rispettiva competenza, ai sensi ed in conformità dell'art. 48 del D.L.gvo n° 267 del 18.08.2000 e s.m.i.;

Vista ed esaminata l'allegata proposta di deliberazione, con annessa relazione istruttoria, relativa all'argomento segnato in oggetto, corredata dai prescritti pareri di cui all'art. 49 - comma 1° - del D. L.gvo n.267/2000;

Ritenuto di dover approvare la suddetta proposta di deliberazione;

A voti unanimi, espressi nei modi e forme di legge;

### DELIBERA

1. Di approvare in ordine all'argomento indicato in oggetto, la proposta di deliberazione, con annessa relazione istruttoria, così come formulata, nell'apposito documento, che viene riportato in allegato al presente atto per formarne parte integrante e sostanziale e come se nel presente dispositivo ripetuta e trascritta.
2. Di incaricare il Dirigente Responsabile del Settore LL.PP. - URBANISTICA, EDILIZIA E PARIMONIO PUBBLICO nella persona dell'arch. Gaetano IMPROTA, per l'esecuzione della presente e le relative procedure attuative, secondo rispettive competenze ed attribuzioni.
3. Dichiarare la presente, con separata ed unanime votazione, immediatamente eseguibile, stante l'urgenza ai sensi dell'art.134 - comma 4° - del D. L.gvo n.267/2000.

**Oggetto:** Aggiornamento tariffe diritti di segreteria in ambito edilizio-urbanistico.

**Premesso che:**

- con della Legge 19/03/1993 n. 68 così come modificato dall'art. 2 comma 60 della Legge 23/12/1996 n. 662 e dall'art. 1 comma 50 della Legge 30/12/2004 n. 311, istituisce i diritti di segreteria per gli atti di competenza edilizia ed urbanistica e paesaggistica con i relativi importi minimi e massimi;

Di seguito si riporta la tabella allegata alla Deliberazione del Commissario Straordinario n. 96 del 18/11/2016 recante il precedente aggiornamento dei diritti di segreteria:

## DIRITTI DI SEGRETERIA

<b>Permesso di costruzione a titolo gratuito</b>	€. 400,00
<b>Autorizzazione paesaggistica</b>	€. 250,00
<b>Permesso di costruzione per parcheggi pertinenziali L.122/89</b>	
fino a 9 posti auto	€. 500,00
fino a 50 posti auto	€. 2.000,00
oltre 50 posti auto	€. 3.000,00
<b>Permesso di costruzione oneroso, secondo i seguenti scaglioni di contributi di costruzione</b>	
fino a €. 1.000,00	€. 500,00
da €.1.00,00 a €. 2.500,00	€. 700,00
da €. 2.500,00 a €. 5.000,00	€. 900,00
oltre a €. 5.000,00	€. 1.500,00
<b>Segnalazione certificata inizio attività gratuito (SCIA)</b>	€. 400,00
<b>Segnalazione certificata inizio attività a titolo oneroso (SCIA)</b>	
fino a €. 1.000,00	€. 400,00
da €.1.00,00 a €. 2.500,00	€. 500,00
da €. 2.500,00 a €. 5.000,00	€. 800,00
oltre a €. 5.000,00	€. 1.200,00
<b>Segnalazione certificata inizio attività per parcheggi pert. (SCIA)</b>	
fino a 9 posti auto	€. 400,00
fino a 50 posti auto	€. 1.500,00
oltre 50 posti auto	€. 2.000,00
<b>Rinnovi , proroghe e volture di permessi di costruzione</b>	€. 400,00
<b>Comunicazione di inizio attività senza asseverazione tecnica (CIL)</b>	€. 50,00
<b>Comunicazione di inizio lavori con asseverazione (CILA)</b>	€. 150,00
<b>Deposito tipo di frazionamento terreni (art. 30 D.P.R. 380/01)</b>	€. 150,00
<b>Certificato di destinazione urbanistica</b>	€. 100,00
<b>Richiesta di sopralluogo verifica proprietà privata</b>	€. 150,00
<b>Certificato di agibilità/abitabilità, secondo i seguenti scaglioni di contributi di costruzione</b>	
fino a €. 1.000,00	€. 250,00
da €.1.00,00 a €. 2.500,00	€. 350,00
da €. 2.500,00 a €. 5.000,00	€. 450,00
oltre a €. 5.000,00	€. 550,00
<b>Attestazione definizione istanza di condono</b>	€. 80,00

<b>Altre certificazioni</b>	€. 50,00
<b>Richiesta copie conformi</b>	
fino a n. 5 copie	€. 10,00
da n. 5 a n. 10 copie	€. 15,00
da n. 10 a n. 20 copie	€. 20,00
da n. 20 a n. 50 copie	€. 25,00
oltre n. 50 copie	€. 50,00

**Considerato** che occorre provvedere all'aggiornamento dei diritti di segreteria in ragione del tempo trascorso e in virtù di intervenute modifiche normative che hanno classificato alcuni interventi edilizi

**Ritenuto** aggiornare il tariffario dei diritti di segreteria secondo l'allegato A) proposto con la presente deliberazione.

Tanto si relazione per i provvedimenti consequenziali.

Portici, li

**Il Responsabile dell'U.O.**

geom. Luigi Marino



**IL DIRIGENTE ALL'URBANISTICA  
L'ASSESSORE AI LL.PP. URBANISTICA**

**ACCOLTA E FATTA PROPRIA** la relazione istruttoria sopraindicata;

**VISTE** le disposizioni legislative, statutarie e regolamentari vigenti in materia per questo Ente;

**VISTO** il D. Lgs. n.267/2000;

**VISTO** il D. Lgs. n. 118/ 2011;

**VISTO** il principio contabile applicato alla contabilità finanziaria all. 4/2 al D. Lgs. 118/2011;

**VISTO** lo Statuto Comunale;

**VISTO** il vigente Regolamento comunale di contabilità;

**RITENUTO** provvedere per quanto di competenza;

**PROPONE ALLA GIUNTA COMUNALE**

- 1) di aggiornare ed integrare i diritti di segreteria relative alle pratiche di Edilizia ed Urbanistica, per i motivi espressi in narrativa;
- 2) di approvare la nuova tariffa per l'applicazione dei diritti di segreteria, allegato A) alla presente deliberazione;
- 3) di dare atto che i nuovi importi previsti dal Tariffario dei diritti di segreteria, saranno applicati dalla data di esecutività del presente atto;
- 4) Dare atto che il presente atto non comporta impegno di spesa;
- 5) Rendere il presente atto immediatamente eseguibile.

**IL DIRIGENTE**

Arch. Gaetano IMPROTA

**L'ASSESSORE AI LL.PP. E URBANISTICA**

Dott. Giovanni Iacone

## DIRITTI DI SEGRETERIA

<b>Permesso di costruzione a titolo gratuito</b>	€. 600,00
<b>Autorizzazione paesaggistica</b>	€. 300,00
<b>Permesso di costruzione per parcheggi pertinenziali L.122/89</b> fino a 9 posti auto fino a 50 posti auto oltre 50 posti auto	€. 600,00 €. 2.000,00 €. 3.000,00
<b>Permesso di costruzione oneroso, secondo i seguenti scaglioni di contributi di costruzione</b> fino a €. 1.000,00 da €.1.00,00 a €. 2.500,00 da €. 2.500,00 a €. 5.000,00 oltre a €. 5.000,00	€. 600,00 €. 800,00 €. 1.000,00 €. 1.500,00
<b>Segnalazione certificata inizio attività gratuito (SCIA)</b>	€. 600,00
<b>Segnalazione certificata inizio attività a titolo oneroso (SCIA)</b> fino a €. 1.000,00 da €.1.00,00 a €. 2.500,00 da €. 2.500,00 a €. 5.000,00 oltre a €. 5.000,00	€. 600,00 €. 700,00 €. 900,00 €. 1.500,00
<b>Segnalazione certificata inizio attività per parcheggi pert. (SCIA)</b> fino a 9 posti auto fino a 50 posti auto oltre 50 posti auto	€. 600,00 €. 1.500,00 €. 2.000,00
<b>Rinnovi , proroghe e volture di permessi di costruzione</b>	€. 600,00
<b>Comunicazione di inizio attività senza asseverazione tecnica (CIL)</b>	€. 150,00
<b>Comunicazione di inizio lavori con asseverazione (CILA)</b>	€. 300,00
<b>Deposito tipo di frazionamento terreni (art. 30 D.P.R. 380/01)</b>	€. 300,00
<b>Certificato di destinazione urbanistica:</b> fino a tre particelle oltre alle tre particelle	€. 200,00 €. 300,00
<b>Richiesta di sopralluogo verifica proprietà privata</b>	€. 300,00
<b>Certificazioni complesse nell'ambito delle procedure di esecuzione immobiliare</b>	€. 300,00
<b>Attestazione definizione istanza di condono</b>	€. 100,00
<b>Altre certificazioni</b>	€. 100,00
<b>Richiesta copie conformi</b> fino a n. 5 copie da n. 5 a n. 10 copie da n. 10 a n. 20 copie da n. 20 a n. 50 copie oltre n. 50 copie	€. 10,00 €. 15,00 €. 20,00 €. 25,00 €. 50,00

**OGGETTO DELLA PROPOSTA DI DELIBERA: AGGIORNAMENTO  
TARIFFE DIRITTI DI SEGRETERIA IN AMBITO EDILIZIO-  
URBANISTICO.-**

PARERE SULLA REGOLARITA' TECNICA (Art. 49 - comma 1° e 147 bis - T.U.E.L. n. 267/2000)  
Parere di regolarità tecnica, anche con specifico riferimento alla garanzia della tutela della privacy nella redazione degli atti e diffusione – pubblicazione dei dati sensibili ed agli altri contenuti ai sensi ed in conformità delle disposizioni in materia di pubblicità legale degli atti ex art. 32 della Legge n.69/2009 e ss. mm. ii. :

si esprime parere FAVOREVOLE -

si esprime parere CONTRARIO - per il seguente motivo: \_\_\_\_\_

Li 12/02/2020

Il Dirigente Responsabile  
Arch. Gaetano IMPROTA

**PARERE SULLA REGOLARITA' CONTABILE (Art. 49 - comma 1° e 147 bis- T.U.E.L. n. 267/2000)**

si esprime parere FAVOREVOLE

si esprime parere CONTRARIO per il seguente motivo : \_\_\_\_\_

VISTO: atto estraneo al parere contabile in quanto non comporta riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico - finanziaria o sul patrimonio dell'ente.

Il Dirigente responsabile del Settore Economico - Finanziario ed Ecologia Dr. Corrado Auricchio

Li \_\_\_\_\_

**ATTESTAZIONE DELLA COPERTURA FINANZIARIA**

Missione n° \_\_\_\_\_ Programma \_\_\_\_\_ Cap. PEG n° \_\_\_\_\_ Art. \_\_\_\_\_

Competenza/anno \_\_\_\_\_

Rif. Ex cap. n° \_\_\_\_\_

Prenotazione Impegno di spesa (ex art. 183 – co.3 – del T.U.E.L. n.267/00) n° \_\_\_\_\_ per € \_\_\_\_\_

Assunzione Impegno di spesa (ex art. 183 – co.1 e 6 – del T.U.E.L. n.267/00) n° \_\_\_\_\_ per € \_\_\_\_\_

**OGGETTO:**

si attesta che esiste la copertura finanziaria

atto estraneo alla copertura finanziaria

Il Dirigente responsabile del Settore Economico – Finanziario ed Ecologia Dr. Corrado Auricchio

Li \_\_\_\_\_

Il presente verbale, previo lettura e conferma, viene così sottoscritto:

IL VICE SINDACO  
Dr. Fernando Fabroni

IL SINDACO  
Dr. Vincenzo Cuomo

IL SEGRETARIO GENERALE  
D.ssa Anna Lecora

Prot. 35 li 17-02-20

Della su estesa deliberazione viene iniziata oggi la pubblicazione all'Albo Pretorio on line per quindici giorni consecutivi previo inserimento sul sito istituzionale da parte del Messo/Responsabile

Portici, li 17-02-20 IL RESPONSABILE ~~ALBO ON LINE~~

IL RESPONSABILE/INCARICATO SERVIZIO AA.GG.

F.to ISTRUTTORE DIRETTIVO  
Picone/Ciro

F.to \_\_\_\_\_

COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE, IN CARTA LIBERA, PER USO AMMINISTRATIVO.

Portici, li \_\_\_\_\_ IL RESPONSABILE/INCARICATO DEL SERVIZIO AA.GG.F.to \_\_\_\_\_

#### ATTESTATO DI TRASMISSIONE E COMUNICAZIONE

Si attesta che la su estesa deliberazione, contestualmente alla pubblicazione all'Albo Pretorio ON LINE, è stata:

- riportata in apposito elenco, comunicato con lettera n. 35 in data 17-02-20 ai Sigg. Capigruppo consiliari ai sensi dell'art. 125 del D.Lgvo n. 267/2000,

comunicata con lettera n. \_\_\_\_\_ in data \_\_\_\_\_ al Sig. Prefetto ai sensi dell'art. 135 del D.Lgvo n. 267/2000.

Portici, li 17-02-2020

IL RESPONSABILE/INCARICATO SERVIZIO AA.GG. F.to \_\_\_\_\_

**OGGETTO: AGGIORNAMENTO TARIFFE DIRITTI DI SEGRETERIA IN AMBITO EDILIZIO-URBANISTICO.-**

#### ATTESTATO DI ESECUTIVITA'

La su estesa deliberazione è divenuta esecutiva ai sensi del D. L.gvo n. 267/2000 il giorno 13-02-20 perché:

- a)  Entro il prescritto termine di 10 giorni dalla suddetta data di inizio della pubblicazione e/o contestuali comunicazioni non è pervenuta alcuna richiesta di invio al controllo da parte degli interessati (Art. 134 c. 3° del D. L.gvo n. 267/2000);
- b)  E' una delibera urgente, dichiarata immediatamente eseguibile, con il voto espresso dall'unanimità ovvero dalla maggioranza dei suoi componenti (art. 134 - comma 4° - del D. L.gvo n. 267/2000);

IL RESPONSABILE/INCARICATO SERVIZIO AA.GG.

VISTO: p. IL SEGRETARIO GENERALE

Portici, li 17-02-20 F.to \_\_\_\_\_

F.to \_\_\_\_\_

Oggetto: \_\_\_\_\_

#### SPAZIO RISERVATO PER ALTRI ORGANI DELL'ENTE

La presente deliberazione viene trasmessa agli interessati sotto indicati su richiesta della G.C.:

P.R. Data e Firma		P.R. Data e Firma	
<input type="checkbox"/> Presidente del Consiglio	_____	<input type="checkbox"/> Presidente dell'O.I.V.	_____
<input type="checkbox"/> Assessore al ramo	_____	<input type="checkbox"/> Presidente del Collegio dei Revisori	_____
<input type="checkbox"/> Capigruppo Consiliari	_____	<input type="checkbox"/> Presidente del Servizio controllo di gestione	_____
<input type="checkbox"/> Segretario Generale	_____		

COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE, IN CARTA LIBERA, PER USO AMMINISTRATIVO.

Portici, li \_\_\_\_\_ Il Responsabile/Incaricato del Servizio AA.GG. F.to \_\_\_\_\_